

31° SONDAGGIO CONGIUNTURALE - 2023
IMPRESE DELLE COSTRUZIONI

Informativa. - La presente indagine è finalizzata a raccogliere informazioni sull'andamento delle principali variabili economiche e finanziarie nel settore delle costruzioni. La collaborazione richiesta è preziosa ma non obbligatoria. Le informazioni fornite dall'impresa nelle varie edizioni dell'indagine verranno utilizzate esclusivamente a fini statistici. Le imprese che partecipano forniranno un contributo prezioso all'analisi dell'economia del paese. Il trattamento delle informazioni si svolgerà con modalità atte a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Informativa

Informazioni generali

Codice Filiale	A1	Codice impresa	A2
Provincia sede operativa	PROV		
Codice Fiscale	CODF		
Denominazione dell'impresa	A3		

Forma giuridica

A9N

Legenda: 1 = SRL; 2 = SPA; 3 = SAPA; 4 = Soc. Coop.; 5 = SAS; 6 = SNC; 7 = altro.

? Attività economica Istat - Ateco2007 (prime 5 cifre)	A4C
---	-----

Attività economica Istat: cfr: ISTAT. Classificazione delle attività economiche. Metodi e norme 2007.

La provincia della sede operativa e della sede legale coincidono?	(No/Sì)	PROVU	➡	Provincia della sede legale	PROVSL
---	---------	-------	---	-----------------------------	--------

? Occupazione dipendente media 2022	A5M
--	-----

Occupazione dipendente media: tale informazione può essere ottenuta come media aritmetica dei valori dell'occupazione mensile. Vanno ESCLUSI i lavoratori interinali e i co.co.co.; sono invece da includere i soci/proprietari dell'azienda se vi lavorano, gli addetti con contratto a tempo determinato e quelli collocati in CIG. Per gli occupati temporanei e stagionali e in generale per quelli che lavorano solo una parte dell'anno, è necessario moltiplicare il numero di addetti per la frazione di anno in cui hanno prestato attività lavorativa. I dipendenti in CIG o a part-time sono da considerare come occupati per tutto l'anno.

? Settore prevalente della produzione in costruzioni 2023:	A7
---	----

- 1 edilizia privata residenziale
- 2 edilizia privata non residenziale
- 3 opere pubbliche

Opere pubbliche: si considerano opere pubbliche quelle finanziate dallo stato o da altri organi decentrati (regioni, province, ...) attraverso gare pubbliche di appalto, oppure le opere di pubblica utilità, anche se finanziate da privati (es.: strade, ospedali o scuole finanziate da privati). Per edilizia privata non residenziale si intendono: alberghi, fabbricati (ad uso industriale, d'ufficio, commerciale, di deposito, di rimessa per veicoli, ecc.).

Occupazione

1 Il livello medio dell'occupazione del 2023 rispetto a quello del 2022 sarà:

PC2

- 1 molto più basso (di oltre il -5%)
- 2 un po' più basso (tra il -5 e il -1,1%)
- 3 praticamente uguale (tra il -1 e l'1%)
- 4 un po' più alto (tra l'1,1 e il 5%)
- 5 molto più alto (di oltre il 5%)
- 9 non so, non intendo rispondere

Negli ultimi 12
mesiNei prossimi 12
mesi**2 La Vostra impresa ha avuto/avrà delle difficoltà nel reperire la manodopera tali da ostacolare la produzione?**

P178A

P178B

Legenda: 1 = no; 2 = sì; 9 = non so, non intendo rispondere.**3 Rispetto a 12 mesi fa, la retribuzione oraria dei dipendenti che non hanno cambiato inquadramento è in media:**

P179A

4 ... e nei prossimi 12 mesi rispetto ad ora (a parità di inquadramento) sarà in media:

P179B

Legenda: 1 = aumentata di oltre il 4%; 2 = aumentata tra il 2% e il 4%; 3 = aumentata di meno del 2%; 4 = rimasta stabile; 5 = diminuita; 9 = non so, non intendo rispondere.

Risultato di esercizio

5 Con quale risultato, AL NETTO DELLE IMPOSTE, prevedete di chiudere l'esercizio in corso?

PC1


- 1 forte perdita
- 2 modesta perdita
- 3 pareggio
- 4 modesto utile
- 5 forte utile
- 9 non so, non intendo rispondere

Attività produttiva

6 Qual è la variazione prevista del valore della Vostra produzione...	tra il 2023 e il 2022	tra il 2024 e il 2023
A ...totale?	PC3BANNN	PC3CANNN
B ...in opere pubbliche?	PC3BCNF	PC3CCNF
C ...in edilizia residenziale?	PC3BENF	PC3CENF

Legenda: 0 = non opero in questo settore (solo per le domande B e C); 1 = in calo di oltre il -15%; 2 = in calo tra il -15 e il -4,1%; 3 = in calo tra il -4,1 e il -1,6%; 4 = stabile tra il -1,5% e l'1,5%; 5 = in aumento tra l'1,6 e il 4%; 6 = in aumento tra il 4,1 e il 15%; 7 = in aumento di oltre il 15%; 9 = non so, non intendo rispondere.

* Le modalità di risposta "in calo di oltre il -15%" e "in aumento di oltre il 15%" si applicano anche nel caso in cui, nei due periodi messi a confronto, la produzione sia zero in un anno e un valore superiore allo zero nell'altro.

 **7 Nei primi 9 mesi del 2023, il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) ha determinato nella Vostra impresa:**

A un aumento delle commesse di opere pubbliche?	PC56AN
B un aumento di commesse private grazie alla proroga dell'Ecobonus al 110%?	PC56BN
C un aumento di commesse private grazie alla proroga del Sismabonus al 110%?	PC56CN
D l'ottenimento di altri incentivi e/o benefici (ad es. per l'investimento in beni strumentali immateriali e materiali afferenti al programma Transizione 4.0, l'efficienza energetica, l'autoproduzione di energia da fonti rinnovabili, la ricerca e sviluppo, l'internazionalizzazione, la formazione del personale, introduzione di riforme normative, ...)?	PC56DN

Legenda: 1 = no; 2 = sì; 9 = non so, non intendo rispondere.

Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è un programma di riforme e investimenti approvato nel 2021 che erogherà risorse per circa 200 miliardi di euro distribuite negli anni 2021-26. Con aumento di commesse si intende l'aggiudicazione di fondi PNRR per lavori di costruzione pubblici o privati. L'Ecobonus 110% e il Sismabonus 110% sono due agevolazioni fiscali per la realizzazione di interventi finalizzati, rispettivamente, all'efficienza energetica e alla riduzione del rischio sismico degli edifici. Sono disciplinate dagli articoli 119 e 121 del decreto legge n.34/2020 (DL Rilancio), convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n.77. Con ottenimento di incentivi si intende l'aggiudicazione di fondi PNRR per l'implementazione di investimenti o progetti e che non implicano la fornitura dei beni e/o servizi prodotti dall'impresa. Fra i benefici si considerino anche gli effetti positivi delle riforme normative previste dal PNRR sull'operatività dell'impresa.

Finanziamento dell'impresa

	A 1° semestre 2023 rispetto al 2° 2022	B 2° semestre 2023 rispetto al 1° 2023 (previsione)
8 Considerando i soli prestiti bancari, indicate l'andamento della Vostra domanda al netto delle oscillazioni stagionali (considerate l'ammontare complessivo di debito bancario desiderato, prescindendo da quanto effettivamente concesso dagli intermediari):	PC13A	PC13B

Legenda: 1 = notevole contrazione; 2 = moderata contrazione; 3 = sostanziale invarianza; 4 = moderato aumento; 5 = notevole aumento; 8 = non applicabile; 9 = non so, non intendo rispondere.

9 Come sono cambiate e come prevedete che cambieranno per la Vostra impresa le condizioni di indebitamento?	A 1° semestre 2023 rispetto al 2° 2022	B 2° semestre 2023 rispetto al 1° 2023 (previsione)
A nel complesso	PC14AA	PC14AB
B nei seguenti aspetti specifici:		
B.1 livello dei tassi di interesse applicati	PC14B1A	
B.2 livello dei costi accessori (commissioni, spese di gestione, ecc.)	PC14B2A	
B.3 entità delle garanzie richieste	PC14B3A	
B.4 possibilità di ottenere nuovi finanziamenti	PC14B4A	
B.5 tempi di erogazione dei nuovi finanziamenti	PC14B5A	
B.6 frequenza di richieste di rientro anticipato, anche parziale, da prestiti concessi in passato	PC14B7A	
Legenda: 1 = peggioramento; 2 = stabilità; 3 = miglioramento; 8 = non applicabile; 9 = non so, non intendo rispondere.		
10 Come valutate il livello delle disponibilità liquide rispetto alle Vostre necessità operative (incluso il rimborso delle rate dei finanziamenti) fino alla fine dell'anno?	PC57	
1 scarso o insufficiente 2 appena sufficiente 3 più che sufficiente 4 abbondante 8 non applicabile (l'azienda non detiene risorse liquide, perché la liquidità è gestita dal gruppo cui l'impresa appartiene) 9 non so, non intendo rispondere		
11 La Vostra azienda aveva un debito a tasso variabile a giugno del 2022?	PC60	
1 sì 2 no, aveva solo debito a tasso fisso 3 no, non aveva nessun debito finanziario 9 non so, non intendo rispondere		
(Se "sì" alla domanda precedente, rispondere alla domanda 12)		
12 Qual è la principale strategia che la Vostra azienda ha adottato tra luglio 2022 e oggi in risposta agli aumenti del costo dei finanziamenti?	PC61	
1 richiedere ristrutturazione del debito 2 estinguere o ridurre il debito 3 adottare o modificare (se già esistenti) forme di copertura del rischio di tasso 4 ottenere nuove fonti di finanziamento esterno (ad es. nuovi prestiti, capitale proprio) 5 aumentare i prezzi dei prodotti finali 6 altre strategie 7 nessuna strategia 9 non so, non intendo rispondere		

? Superbonus

13 Quale quota del valore della Vostra produzione realizzata nel comparto dell'edilizia privata ha beneficiato/vi attendete che beneficerà del Superbonus...

nei primi 9 mesi del 2023?

PC54A

nei prossimi 6 mesi?

PC54B

- 1 nulla
- 2 tra 0 e 1/3
- 3 tra 1/3 e 2/3
- 4 oltre 2/3
- 8 l'impresa non opera nell'edilizia residenziale
- 9 non so, non intendo rispondere

Il cosiddetto Superbonus, introdotto nel "Decreto Rilancio" (DL n. 34 del 19 maggio 2020, convertito nella legge n. 77 del 17 luglio 2020) elevava al 110% l'aliquota di detrazione delle spese sostenute per specifici interventi in ambito di efficienza energetica, di interventi antisismici, di installazione di impianti fotovoltaici o delle infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici. Vari aspetti del Superbonus, compresi i termini temporali per usufruirne, sono stati modificati più volte da una serie di provvedimenti successivi. In ultimo con il DL n. 11 del 16 febbraio 2023 convertito nella legge n. 38 dell'11 aprile 2023, il Governo ha stabilito che dal 17 febbraio 2023 per i nuovi interventi non sono più possibili né lo sconto sul corrispettivo dovuto né la cessione del credito d'imposta (pur ammettendo delle deroghe, per esempio in relazione agli interventi di rimozione delle barriere architettoniche). Per una descrizione aggiornata della normativa e per un riassunto della sua evoluzione nel tempo si veda, ad esempio, la circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 13/E del 13 giugno 2023.

14 Secondo il Vostro parere, quali sono i fattori principali che quest'anno stanno ostacolando i lavori che beneficiano del Superbonus? (elencare al massimo due fattori in ordine di rilevanza)

1° fattore

PC58A

2° fattore

PC58B

- 1 incertezza normativa
- 2 difficoltà nella cessione del credito d'imposta
- 3 difficoltà nell'ottenere le autorizzazioni necessarie ad iniziare i lavori da parte delle autorità competenti
- 4 difficoltà in fase di asseveramento dei lavori già eseguiti
- 5 difficoltà nell'approvvigionamento dei materiali
- 6 carenza di manodopera
- 7 altro
- 8 non sono stati riscontrati ostacoli all'applicazione del Superbonus
- 9 non so, non intendo rispondere

Approvvigionamento di input produttivi

15 Considerando i primi 9 mesi del 2023, quanto sono state rilevanti per la Vostra impresa le difficoltà di approvvigionamento di materie prime e/o beni intermedi (esclusi elettricità e gas)?

PC62

- 1 per nulla
- 2 poco
- 3 abbastanza
- 4 molto
- 9 non so, non intendo rispondere

Messaggio

Valutazione del questionario	
Data dell'intervista (GG/MM/AAAA)	DATA
16 Come giudicate l'impegno richiesto per la compilazione del questionario?	PC11
Legenda: 1 = modesto; 2 = medio; 3 = elevato; 4 = eccessivo.	
Commenti:	
COMM1 COMM2 COMM3	
Grazie per la partecipazione	