

Occupazione e produzione dell'impresa

	2014	2015	2016 <i>previsione</i>
Occupazione media (<i>ammontari in unità</i>).....			
di cui: lavoratori a tempo determinato			

Occupazione

I rapporti di lavoro stipulati attraverso agenzie di lavoro interinale e altre forme di collaborazione che non si configurano come un rapporto di lavoro dipendente vanno considerati solo dove specificamente indicati.

Occupazione media nell'anno. Numero medio degli occupati (operai, apprendisti, impiegati, dirigenti e coadiuvanti) presenti nell'impresa nel corso, rispettivamente, del 2014, 2015 e 2016. Includere anche i soci/proprietari dell'azienda se vi lavorano. Numero comprensivo degli addetti con contratto di lavoro a tempo determinato e di quelli collocati in cassa integrazione guadagni (CIG). Per gli occupati temporanei e stagionali e in generale per quelli che lavorano solo una parte dell'anno, è necessario moltiplicare il numero di addetti per la frazione di anno in cui hanno prestato attività lavorativa. I dipendenti in CIG sono da considerare come occupati per tutto l'anno.

Lavoratori con contratto di lavoro a tempo determinato. Rientrano nella tipologia i contratti di formazione lavoro, di apprendistato e gli altri contratti a termine (stagionali, per sostituzione di altri lavoratori, ecc.). **Sono da escludere** i lavoratori per cui l'impresa non sostiene oneri contributivi e non corrisponde alcuna retribuzione (borse di lavoro, tirocini gratuiti, *stages*, ecc.).

Valore della produzione (in migliaia di euro)	2014	2015	2016 <i>previsione</i>

Edilizia residenziale

Quota di produzione realizzata nel comparto dell'edilizia residenziale sul totale della produzione edilizia nel 2015 ⁽¹⁾

Legenda: (1) 1=zero; 2=maggiore di zero fino a 1/3; 3=tra 1/3 e 2/3; 4=oltre 2/3.

1) Parlando di **edilizia residenziale**, si riportino per la Vostra azienda le seguenti informazioni:

	2014	2015
A - numero unità abitative iniziate nell'anno	<input type="text"/>	<input type="text"/>
B - numero unità abitative completate nell'anno	<input type="text"/>	<input type="text"/>
C - prezzo medio di vendita (<i>euro al mq</i>) delle unità completate nell'anno	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Unità abitative completate. Si intendono il numero di unità abitative terminate, complete, potenzialmente funzionanti, e dotate di certificato di agibilità.

Prezzo medio di vendita: prezzo medio al quale viene conclusa in concreto la compravendita.

2) A quanto ammonta il Vostro <i>stock</i> di immobili in vendita a fine anno? (<i>numero unità abitative</i>).....	fine 2014	fine 2015
	<input type="text"/>	<input type="text"/>

3) Il Vostro *stock* di immobili in vendita alla fine del 2015 è superiore a quanto da Voi ritenuto fisiologico/normale? ⁽¹⁾

Legenda: (1) 1=no; 2=sì, di poco; 3=sì, di molto; 9=non so, non intendo rispondere.

4) **Se sì**, quali strategie pensate di attuare nel corso del 2016 per gestire lo stock di immobili in vendita?
(*indicare il livello di priorità: 1=strategia priva di interesse; 2=priorità minima; 3=priorità media; 4=priorità massima; indicare per almeno una strategia un livello di priorità diverso da 1*)

A - accettare una riduzione di prezzo al fine di smaltire lo stock	<input type="text"/>
B - dare in locazione una parte degli immobili in vendita	<input type="text"/>
C - nessuna azione, in attesa della ripresa del mercato residenziale	<input type="text"/>
D - altro (<i>specificare</i>)	<input type="text"/>

Finanziamento dell'impresa e risultato di esercizio

Indicate se nel corso del 2015, alle condizioni di costo e garanzia praticate all'impresa, la Vostra impresa ha desiderato aumentare il proprio indebitamento con il sistema creditizio o con altri intermediari finanziari

sì no

In caso di risposta affermativa alla domanda precedente indicare se:

1. eravate disposti ad accettare un qualche aggravio delle condizioni dei prestiti (ad es. un tasso d'interesse più elevato, o maggiori garanzie) pur di aumentare il Vostro indebitamento no sì
2. sempre nel corso del 2015, avete effettivamente fatto domande di nuovi finanziamenti a banche o ad altri intermediari finanziari no sì

In caso di risposta affermativa alla domanda 2, indicare se:

- è stato ottenuto l'intero importo richiesto no sì
- è stata ottenuta solo una parte dell'importo richiesto no sì
- non è stato ottenuto alcun finanziamento perché gli intermediari finanziari contattati non si sono dimostrati disponibili a concederlo no sì
- non è stato ottenuto alcun finanziamento per altri motivi (es. costi o garanzie ritenuti eccessivi) no sì

In caso di risposta negativa alla domanda 2, indicare perché:

- non sono stati avviati contatti in tal senso con banche o altri intermediari nella convinzione che avrebbero risposto negativamente no sì
- altro no sì



Nel corso del 2015 avete ricevuto dai Vostri finanziatori una richiesta di rientro anticipato di prestiti concessi in passato?..... no sì

Escludendo le normali oscillazioni stagionali, indicate l'andamento della Vostra domanda di prestiti bancari rispetto al semestre precedente, e formulate una previsione per quello successivo (*considerate l'ammontare complessivo di debito bancario desiderato, prescindendo da quanto effettivamente concesso dagli intermediari*)⁽¹⁾

II sem. 2015 rispetto al I sem. 2015	I sem. 2016 rispetto al II sem. 2015 (previsione)
<input style="width: 80%; height: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 80%; height: 100%;" type="text"/>

Legenda: (1) 1=notevole contrazione; 2=moderata contrazione; 3=sostanziale invarianza; 4=moderato aumento; 5=notevole aumento; 8=non applicabile.

Come sono cambiate e come prevedete che cambieranno per la Vostra impresa le condizioni d'indebitamento?⁽¹⁾

	II sem. 2015 rispetto al I sem. 2015	I sem. 2016 rispetto al II sem. 2015 (previsione)
A condizioni di indebitamento complessive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B nei seguenti aspetti specifici:		
B.1 livello dei tassi di interesse applicati.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B.2 livello dei costi accessori (commissioni, spese di gestione, ecc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B.3 entità delle garanzie richieste	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B.4 possibilità di ottenere nuovi finanziamenti.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B.5 tempi di erogazione dei nuovi finanziamenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B.6 complessità delle informazioni aziendali richieste per ottenere nuovi finanziamenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B.7 frequenza di richieste di rientro anticipato, anche parziale, da prestiti concessi in passato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Legenda: (1) 1=peggioramento; 2=stabilità; 3=miglioramento; 8=non applicabile.

Deleveraging

	2015/2014	Prev. 2016/2015
A Indicate l'andamento del grado di indebitamento (pari al rapporto tra debiti finanziari e patrimonio netto) della Vostra impresa ⁽¹⁾ :.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Solo per chi ha dichiarato una contrazione del grado di indebitamento (risposta 1, 2 alla precedente domanda)</i>		
B Attraverso quali modalità si è realizzata la contrazione del grado di indebitamento? (fino a due risposte per 2015 e 2016).....	1° <input type="checkbox"/> 2° <input type="checkbox"/>	1° <input type="checkbox"/> 2° <input type="checkbox"/>
1 - riduzione dei debiti		
2 - aumento del patrimonio netto attraverso il reinvestimento di utili		
3 - aumento del patrimonio netto attraverso apporti da vecchi soci		
4 - aumento del patrimonio netto attraverso apporti da nuovi soci: investitori istituzionali (ad es: fondi di <i>private equity</i> o <i>venture capital</i>)		
5 - aumento del patrimonio netto attraverso apporti da nuovi soci: <i>equity crowdfunding</i>		
6 - aumento del patrimonio netto attraverso apporti da nuovi soci: altri soggetti (persone fisiche o imprese)		
7 - altro		
 (specificare 2015/2014) _____		

 (specificare 2016/2015) _____		

Legenda: (1) 1=notevole contrazione; 2=moderata contrazione; 3=sostanziale invarianza; 4=moderato aumento; 5=notevole aumento.



Equity crowdfunding. Investimento in quote di capitale di un'impresa da parte di più persone, anche per importi di modesta entità, attraverso siti internet ("piattaforme" o "portali").

Strumenti di sostegno alla finanza d'impresa

Siete a conoscenza dei seguenti strumenti a supporto della finanza d'impresa⁽¹⁾?

- fondo di garanzia per le PMI.....
- mini-bond
- nuova Sabatini.....
- ACE (Aiuti alla crescita economica)
- moratorie ABI per sospensione crediti
- incentivi alla quotazione in Borsa
- incentivi alle "PMI innovative"

Legenda: (1) 0=no, non lo conosco; 1=sì, lo conosco e l'ho utilizzato; 2=sì, lo conosco ma non l'ho utilizzato.

Potreste indicare il **risultato di esercizio** per il 2015?..... 1 forte perdita 2 modesta perdita
 3 sostanziale pareggio 4 modesto utile 5 forte utile

Crediti e debiti commerciali in Italia

 L'elenco delle unità istituzionali che fanno parte del settore delle Amministrazioni pubbliche (Settore S13), è predisposto dall'Istat sulla base del Sistema europeo dei conti (Sec2010) e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale. Si ricorda che il settore delle Amministrazioni pubbliche non include le imprese partecipate da enti pubblici se esse vendono a condizioni di mercato la maggior parte della loro produzione e coprono con tali ricavi almeno il 50% dei costi operativi. Il semplice controllo da parte di enti pubblici non rappresenta quindi una condizione per l'inclusione di un'impresa nel settore delle Amministrazioni pubbliche.

Crediti commerciali

	2014	2015
Importo a fine anno dei crediti commerciali totali (in migliaia di euro)		
di cui: verso l'Amministrazione pubblica	verso l'Amministrazione pubblica	
Importo a fine anno dei crediti commerciali (in migliaia di euro)		
di cui: scaduti (cioè in ritardo rispetto alla scadenza contrattuale) (in migliaia di euro)		
già scaduti alla fine del 2015.....		
di cui: già scaduti alla fine del 2014.....		
Dilazione di pagamento prevista contrattualmente <i>(in giorni)</i>		
Durata effettiva totale <i>(in giorni)</i>		

 **Importo a fine anno dei crediti commerciali:** vanno espressi al lordo del fondo svalutazione crediti commerciali. Vanno inclusi i crediti ceduti pro solvendo a intermediari finanziari. Non sono da includere i crediti ceduti pro soluto (caso in cui l'intermediario finanziario assume su di sé il rischio d'insolvenza del debitore ceduto).

Debiti commerciali

	2014	2015
Importo a fine anno dei debiti commerciali totali (in migliaia di euro)		
Giorni di durata effettiva.....		

 **Giorni di durata effettiva dei debiti commerciali:** considerare nel complesso la durata media delle dilazioni contrattualmente stabilita con i fornitori e quella degli eventuali ritardi con cui sono stati effettuati i pagamenti.

Misure di aiuto alla crescita economica e patrimonio netto

	Avete aumentato/aumenterete il patrimonio netto dell'impresa (ad esempio attraverso aumenti di capitale e/o destinazione degli utili a riserva)?	Se sì, in che misura ritenete che lo sgravio fiscale "aiuto alla crescita economica" (ACE) - abbia influito/influirà sulla decisione di aumentare il patrimonio netto della Vostra impresa? (1)
Nel periodo 2012-2015 rispetto al livello del 2011	<input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> sì 	<input type="text"/>
Nel corso del 2016 rispetto al livello del 2011 (previsione)	<input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> sì 	<input type="text"/>

Legenda: (1) 1=per nulla rilevante; 2=poco rilevante; 3=abbastanza rilevante; 4=molto rilevante.

 L'articolo 1 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (cosiddetto decreto "Salva Italia", convertito, con modifiche, nella legge 22 dicembre 2011, n. 214) ha stabilito la deducibilità del rendimento nozionale del nuovo capitale di rischio (cosiddetto aiuto alla crescita economica; ACE), anche al fine di rafforzare la struttura patrimoniale delle imprese. Per le società di capitali e gli enti commerciali, l'agevolazione si applica agli incrementi di capitale proprio rispetto a quello esistente alla chiusura dell'esercizio in corso al 31 dicembre 2010; per le società di persone e per gli imprenditori persone fisiche in regime di contabilità ordinaria, l'agevolazione si applica a tutto il patrimonio netto risultante dal bilancio. Il tasso che viene applicato al capitale per calcolarne il rendimento nozionale è pari al 3 per cento annuo, per il triennio 2011-13, al 4 per cento nel 2014, al 4,5 per cento nel 2015 e al 4,75 per cento nel 2016.

Opere pubbliche

Nel corso del 2014 o del 2015 l'impresa ha operato nel settore delle opere pubbliche? sì no

 **Opere pubbliche.** Si intendono come tali le opere con almeno una delle due caratteristiche:

- 1) essere finanziate dallo stato o altri organi decentrati (regioni, province, ...) attraverso gare pubbliche di appalto;
- 2) essere opere di pubblica utilità, anche se finanziate da privati (come ad esempio strade o ospedali o scuole finanziate da privati).

Si rammenta di considerare tra le opere pubbliche anche quelle eventualmente realizzate per la società EXPO 2015 S.p.A..

fine questionario

(terminare l'intervista se si è risposto "no" alla domanda precedente)

Solo per le imprese che operano nel settore delle opere pubbliche

Valore della produzione in opere pubbliche in Italia

Valore della produzione in opere pubbliche
(in migliaia di euro)

2014	2015	2016 <i>previsione</i>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

fine questionario

Come giudicate l'impegno richiesto per la compilazione del questionario?

modesto medio elevato eccessivo

Commenti:

 _____

Grazie per la partecipazione

Elenco dei paesi e relative sigle

Paese	Sigla
Europa	
Albania	AL
Andorra	AD
Austria (*)	AT
Belgio (*)	BE
Bielorussia	BY
Bosnia Erzegovina	BA
Bulgaria	BG
Cipro (*)	CY
Città del Vaticano	VA
Croazia	HR
Danimarca	DK
Estonia (*)	EE
Finlandia (*)	FI
Francia (*)	FR
Germania (*)	DE
Gibilterra	GI
Grecia (*)	GR
Irlanda (*)	IE
Islanda	IS
Isle of Man	IM
Isole Åland	AX
Isole Fær Øer	FO
Italia (*)	IT
Kosovo	KV
Lettonia (*)	LV
Liechtenstein	LI
Lituania (*)	LT
Lussemburgo (*)	LU
Macedonia	MK
Malta (*)	MT
Moldavia	MD
Monaco	MC
Montenegro	ME
Norvegia	NO
Paesi Bassi (*)	NL
Polonia	PL
Portogallo (*)	PT
Regno Unito	GB
Repubblica Ceca	CZ
Romania	RO
Russia	RU
San Marino	SM
Serbia	RS
Serbia e Montenegro	CS
Slovacchia (*)	SK
Slovenia (*)	SI
Spagna (*)	ES
Svalbard e Jan Mayen	SJ
Svezia	SE
Svizzera	CH
Ucraina	UA
Ungheria	HU

(*) Paesi dell'area dell'euro (19) al 31-12-2015

Paese	Sigla
Asia	
Afghanistan	AF
Arabia Saudita	SA
Armenia	AM
Azerbaigian	AZ
Bahrain	BH
Bangladesh	BD
Bhutan	BT
Brunei	BN
Cambogia	KH
Cina (Repubblica Popolare Cinese)	CN
Corea del Nord	KP
Corea del Sud	KR
Emirati Arabi Uniti	AE
Filippine	PH
Georgia	GE
Giappone	JP
Giordania	JO
Hong Kong	HK
India	IN
Indonesia	ID
Iran	IR
Iraq	IQ
Isole Cocos e Keeling	CC
Israele	IL
Kazakistan	KZ
Kirghizistan	KG
Kuwait	KW
Laos	LA
Libano	LB
Macao	MO
Maldive	MV
Malesia	MY
Mongolia	MN
Myanmar (Birmania)	MM
Nepal	NP
Oman	OM
Pakistan	PK
Qatar	QA
Singapore	SG
Siria	SY
Sri Lanka	LK
Tagikistan	TJ
Taiwan (Repubblica di Cina)	TW
Territori Britannici dell'Oceano Indiano	IO
Territori Palestinesi Occupati	PS
Thailandia	TH
Timor Est	TL
Turchia	TR
Turkmenistan	TM
Uzbekistan	UZ
Vietnam	VN
Yemen	YE

Paese	Sigla
Africa	
Algeria	DZ
Angola	AO
Benin	BJ
Botswana	BW
Burkina Faso	BF
Burundi	BI
Camerun	CM
Capo Verde	CV
Ciad	TD
Comore	KM
Costa d'Avorio	CI
Egitto	EG
Eritrea	ER
Etiopia	ET
Gabon	GA
Gambia	GM
Ghana	GH
Gibuti	DJ
Guinea	GN
Guinea Equatoriale	GQ
Guinea-Bissau	GW
Kenya	KE
Lesotho	LS
Liberia	LR
Libia	LY
Madagascar	MG
Malawi	MW
Mali	ML
Marocco	MA
Mauritania	MR
Mauritius	MU
Mayotte	YT
Mozambico	MZ
Namibia	NA
Niger	NE
Nigeria	NG
Repubblica Centrafricana	CF
Repubblica del Congo	CG
Repubblica Democratica del Congo (ex Zaire)	CD
Réunion	RE
Ruanda	RW
Sahara Occidentale	EH
Sant'Elena, Isola di Ascensione e Tristan da Cunha	SH
São Tomé e Príncipe	ST
Senegal	SN
Seychelles	SC
Sierra Leone	SL
Somalia	SO
Sudafrica	ZA
Sudan	SD
Sudan del Sud	SS
Swaziland	SZ
Tanzania	TZ
Territori Francesi del Sud	TF
Togo	TG
Tunisia	TN
Uganda	UG
Zambia	ZM
Zimbabwe	ZW

Paese	Sigla
Nord America	
Bermuda	BM
Canada	CA
Groenlandia	GL
Saint Pierre e Miquelon	PM
Stati Uniti d'America	US
Centro America	
Anguilla	AI
Antigua e Barbuda	AG
Antille Olandesi	AN
Aruba	AW
Bahamas	BS
Barbados	BB
Belize	BZ
Costa Rica	CR
Cuba	CU
Curacao	CW
Dominica	DM
El Salvador	SV
Giamaica	JM
Grenada	GD
Guadalupa	GP
Guatemala	GT
Haiti	HT
Honduras	HN
Isole Cayman	KY
Isole minori esterne degli Stati Uniti	UM
Isole Turks e Caicos	TC
Isole Vergini Americane	VI
Isole Vergini Britanniche	VG
Martinica	MQ
Messico	MX
Montserrat	MS
Nicaragua	NI
Panamá	PA
Porto Rico	PR
Repubblica Dominicana	DO
Saint Kitts e Nevis	KN
Saint Vincent e Grenadine	VC
Santa Lucia	LC
Sint Maarten (Dutch part)	SX
St. Martin (French part)	MF
Trinidad e Tobago	TT

Paese	Sigla
Sud America	
Argentina	AR
Bolivia	BO
Brasile	BR
Cile	CL
Colombia	CO
Ecuador	EC
Georgia del Sud e isole Sandwich meridionali	GS
Guyana	GY
Guyana Francese	GF
Isole Falkland	FK
Paraguay	PY
Perù	PE
Suriname	SR
Uruguay	UY
Venezuela	VE
Oceania	
Australia	AU
Figi	FJ
Guam	GU
Isola del Natale	CX
Isola Norfolk	NF
Isole Cook	CK
Isole Marianne Settentrionali	MP
Isole Marshall	MH
Isole Pitcairn	PN
Isole Salomone	SB
Kiribati	KI
Nauru	NR
Niue	NU
Nuova Caledonia	NC
Nuova Zelanda	NZ
Palau	PW
Papua Nuova Guinea	PG
Polinesia Francese	PF
Samoa	WS
Samoa Americane	AS
Stati Federati di Micronesia	FM
Tokelau	TK
Tonga	TO
Tuvalu	TV
Vanuatu	VU
Wallis e Futuna	WF

Paese	Sigla
Antartide	
Antartide	AQ
Isola Bouvet	BV
Isole Heard e McDonald	HM