

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### **Appalto di lavori di consolidamento del soffitto della scala monumentale della Sede della Banca d'Italia di Bologna (CIG 6664135A2A).**

#### **Premessa**

Con la pubblicazione del presente avviso ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, d'ora in poi anche "Codice", la Banca d'Italia avvia la manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di consolidamento del soffitto della scala monumentale della Sede della Banca d'Italia di Bologna, al fine di assicurare l'adeguata pubblicità e diffusione dell'iniziativa di spesa e promuovere la massima partecipazione degli operatori del settore.

I lavori, come di seguito meglio descritti nel par. 1, riguardano il consolidamento e il restauro del grande controsoffitto voltato e decorato che copre la scala monumentale che collega l'ingresso dello stabile della Sede di Bologna con il piano primo, dove sono ubicati gli uffici.

La procedura si svolgerà in modalità telematica sul Portale Gare Telematiche della Banca d'Italia; le imprese interessate sono pertanto invitate a registrarsi all'indirizzo web <https://gareappalti.bancaditalia.it> secondo quanto indicato nelle "Condizioni generali di utilizzo del Portale Gare Telematiche della Banca d'Italia" e nelle allegate "Istruzioni per l'utilizzo del Portale Gare Telematiche della Banca d'Italia". Le imprese interessate dovranno far pervenire la propria candidatura **entro il 31 marzo 2017** attraverso il Portale medesimo e con le modalità indicate nel successivo paragrafo 4 ed in particolare dovranno compilare e trasmettere, firmato digitalmente, l'**Allegato A**.

Verranno invitati a presentare offerta i candidati che abbiano risposto alla presente manifestazione di interesse entro il suddetto termine.

Nel caso in cui perverranno più di 25 manifestazioni di interesse si procederà con il sorteggio, come meglio specificato al par. 6.

Si fa fin da ora presente che, all'atto della presentazione dell'offerta, i candidati che verranno invitati dovranno attestare, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, sia il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e l'assenza delle situazioni di cui all'art. 80 del citato decreto, sia il possesso dei medesimi requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di seguito indicati al par. 2, rispetto ai quali la Banca si riserva la facoltà di effettuare ogni opportuna verifica e di escludere dalla procedura le imprese per le quali gli stessi non vengano accertati.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Paolo D'Ugo.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet della Banca d'Italia.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti attraverso l'area messaggi, attiva sul Portale, o, limitatamente agli operatori non ancora abilitati all'utilizzo del Portale, tramite e-mail alla casella [SERVIZIO.APP.Appalti.Immobiliari@bancaditalia.it](mailto:SERVIZIO.APP.Appalti.Immobiliari@bancaditalia.it) entro il 24/3/2017.

La Banca si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'avvio della procedura di selezione ovvero di interrompere in qualsiasi momento la presente manifestazione di interesse; in tali casi i

soggetti che abbiano manifestato interesse non potranno vantare alcuna legittima aspettativa o pretesa all'affidamento.

## **1. Descrizione dell'iniziativa di spesa**

### **Oggetto**

L'affidamento ha ad oggetto l'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per la realizzazione degli interventi di consolidamento delle strutture lignee del controsoffitto della scala monumentale della Sede di Bologna, la verifica delle strutture del coperto e il rifacimento del manto di copertura, l'illuminazione della scala e il restauro delle pitture parietali.

### **Durata e importo stimato dell'affidamento**

I lavori dovranno essere eseguiti entro 150 giorni solari consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il valore complessivo stimato dell'affidamento, comprensivo dell'importo non soggetto a ribasso relativo agli oneri per la sicurezza, è indicato in complessivi **euro 508.538,43 oltre IVA** secondo il seguente dettaglio:

- per i lavori: euro 396.042,23 oltre IVA;
- per gli oneri per la sicurezza: euro 112.496,20 oltre IVA.

Il valore dell'appalto posto a base di gara, al netto dell'IVA e degli oneri per la sicurezza, è pari a euro 396.042,23.

## **2. Requisiti richiesti**

All'atto della presentazione dell'offerta i concorrenti dovranno attestare di essere in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 di seguito riportati:

categoria OG2 (Prevalente) classifica II in corso di validità € 322.339,37

categoria OS2-A (SIOS) classifica I in corso di validità € 186.199,06

Ai sensi dell'art. 146, comma 3, del Codice **non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento**.

Il subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Il subappalto delle lavorazioni riconducibili alla categoria superspecialistica OS2-A non può superare il 30% dell'importo delle stesse. Tale limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105, comma 2 del Codice.

## **3. Presentazione delle manifestazioni di interesse**

Si precisa che, verrà invitato a presentare offerta il soggetto che sottoscrive l'all. A, il quale, in caso di partecipazione in RTI, dovrà acquisire la qualifica di capogruppo/mandataria del raggruppamento e possedere i requisiti di qualificazione previsti dalla normativa vigente in relazione alla tipologia di raggruppamento (orizzontale, verticale, misto).

## **4. Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione della procedura di selezione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari, corrispondente al massimo ribasso percentuale risultante dallo schema di

presentazione dell'offerta, al netto degli oneri della sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi di quanto previsto al comma 8 dell'art. 97 del Codice.

### **5. Istruzioni per la trasmissione della candidatura**

Per rispondere alla presente manifestazione di interesse le imprese dovranno registrarsi e abilitarsi sul Portale Gare Telematiche della Banca d'Italia; previa attivazione di apposita user ID e password secondo quanto previsto nelle Istruzioni per l'utilizzo del Portale Gare Telematiche della Banca d'Italia, dovranno:

- accedere al Portale Gare Telematiche della Banca d'Italia al link <https://gareappalti.bancaditalia.it> ;
- cliccare su "Bandi di Gara" e selezionare la "*cartella\_234 - Manifestazione di interesse per restauro soffitto scala monumentale Sede di Bologna*" e accedere alla Richiesta di Informazioni (RDI) "*rfi\_17 -"Restauro soffitto scala monumentale Sede di Bologna"*";
- scaricare la dichiarazione Allegato A presente nell'area allegati all'interno della RDI;
- accedere alla "Busta Amministrativa";
- compilare, firmare digitalmente e allegare la dichiarazione Allegato A nel campo preposto all'interno della "Busta Amministrativa"<sup>1</sup>;
- cliccare su "Trasmetti Risposta" per finalizzare le operazioni di invio della propria risposta.

### **6. Sorteggio**

Acquisita la manifestazione di interesse, la Banca inviterà a partecipare (**in numero massimo di 25**) coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il termine del 31/3/2017.

Nel caso in cui il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 25, verrà effettuato il sorteggio per selezionare le imprese che dovranno essere invitate alla procedura.

Il predetto sorteggio avrà luogo in data 4/4/2017, con apposita funzione randomica del portale telematico: dell'esito del sorteggio verrà data comunicazione individuale tramite pec a tutti gli operatori che avranno presentato la propria candidatura, garantendo in ogni caso la riservatezza delle informazioni.

Gli operatori economici sorteggiati saranno successivamente invitati a presentare le offerte oggetto della gara mediante lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

### **7. Informativa sul trattamento dei dati personali**

In conformità a quanto disposto dall'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che la Banca d'Italia effettua il trattamento dei dati personali forniti esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso.

Il conferimento dei dati è facoltativo e l'eventuale rifiuto di fornirli comporta l'impossibilità di acquisire le informazioni e i dati richiesti.

I dati sono conservati su supporto cartaceo; ove siano utilizzate procedure informatiche, il trattamento è effettuato con logiche strettamente correlate alle finalità sopra descritte e con l'impiego di misure di sicurezza idonee a garantire la riservatezza dei dati personali nonché ad evitare l'indebito accesso ai dati stessi da parte di soggetti terzi o di personale non autorizzato.

<sup>1</sup> La registrazione deve essere sempre effettuata da un operatore economico singolo (Mandatario/Consorzio), a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata.



I dati non saranno diffusi all'esterno e potranno essere comunicati a terzi nei soli casi previsti da norme di legge o di regolamento ovvero, limitatamente alle comunicazioni fatte a soggetti pubblici non economici, quando ciò sia necessario per lo svolgimento di funzioni istituzionali, previa comunicazione al Garante per la protezione dei dati personali.

Possono venire a conoscenza dei dati il responsabile del trattamento – di seguito indicato – e gli incaricati degli adempimenti connessi alle attività di spesa.

I soggetti interessati possono esercitare nei confronti del titolare del trattamento (Banca d'Italia, Servizio Organizzazione, Via Nazionale n. 91, 00184 Roma) ovvero nei confronti del responsabile di tale trattamento (Capo del Servizio Appalti) il diritto di accesso ai dati personali e gli altri diritti di cui all'art. 7 del citato decreto legislativo che prevede, fra gli altri, il diritto di conoscere l'origine dei dati nonché le finalità e le modalità del trattamento, il diritto di fare aggiornare, rettificare o integrare i dati nonché di ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco di quelli trattati in violazione di legge, il diritto di opporsi in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento.

PER DELEGA DEL DIRETTORE GENERALE

[firma 1]