



DIPARTIMENTO IMMOBILI E APPALTI  
SERVIZIO APPALTI (897)  
DIVISIONE APPALTI IMMOBILIARI (005)

Rifer. a nota n. del

Classificazione XVI 2 6

Oggetto 18L03U00 - Avviso Consultazione preliminare di mercato -  
Manutenzione omnicomprendensiva e straordinaria degli impianti  
di sicurezza multifunzione delle Filiali.

### AVVISO CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

Si informa che la Banca d'Italia (di seguito, Banca) intende svolgere una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'acquisizione di quanto indicato in oggetto.

Con il presente Avviso si dà quindi avvio - sulla base delle indicazioni fornite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - a una consultazione preliminare di mercato secondo quanto di seguito riportato.

#### **1. Descrizione dell'esigenza funzionale da soddisfare.**

Diciotto Filiali della Banca, distribuite sull'intero territorio nazionale, sono attualmente protette da impianti di sicurezza multifunzione della ditta **AEM - ACOTEL S.p.A.** collegati ad un sistema di supervisione centralizzato.

Detti impianti sono mantenuti dalla citata ditta in virtù delle peculiari caratteristiche tecniche degli stessi e degli interventi di personalizzazione eseguiti nel tempo.

La Banca ha l'esigenza che gli impianti continuino ad assicurare livelli di sicurezza e continuità operativa coerenti con la criticità dei diversi sottosistemi/funzioni nei quali si articolano:

- antintrusione;
- antieffrazione;
- antirapina;
- assistenza ronda;
- interfaccia impianto rivelazione fumi;
- gestione posto unico operatore;
- comunicazione con supervisore/quadri di ripetizione esterni.



I vincoli tecnici che connotano tale tipologia di impianti riguardano tanto l'*hardware* quanto il *software/firmware*.

#### Hardware

- L'*hardware* è costituito da sistemi di gestione locale (centrali e posto unico operatore), apparati di campo (sensori) e schede di comunicazione.
- Il posto unico operatore e le schede di comunicazione sono di tipo "proprietario" e la AEM - ACOTEL S.p.A. dispone in via esclusiva delle relative parti di ricambio.
- Le centrali e gli apparati di campo sono prodotti in via esclusiva dalla AEM - ACOTEL S.p.A. e "personalizzati" per soddisfare specifici requisiti di sicurezza stabiliti dalla Banca.

#### Software/Firmware

- Il *software* applicativo è nella disponibilità esclusiva della ditta AEM - ACOTEL S.p.A.
- Il *firmware* - indispensabile per la gestione degli interventi di manutenzione straordinaria sui diversi sottosistemi/funzioni - è di proprietà esclusiva della ditta AEM - ACOTEL S.p.A.
- Il protocollo di comunicazione tra le diverse componenti dell'impianto è di proprietà della ditta AEM - ACOTEL S.p.A.

#### Protocollo di comunicazione tra impianto e sistema di supervisione centralizzato

- Il protocollo di comunicazione tra impianto e sistema di supervisione centralizzato non è di tipo "standard" o "pubblico" ma è stato sviluppato su specifici requisiti della Banca.
- La relativa scheda di comunicazione locale ed il *firmware* è nella disponibilità esclusiva della ditta AEM - ACOTEL S.p.A.

## **2. Soluzione individuata (oggetto dell'iniziativa).**

Costituisce oggetto dell'iniziativa la manutenzione omni-comprendente (preventiva e correttiva su guasto) e straordinaria degli impianti di sicurezza per il biennio 2019-2020.

#### **La presente consultazione è volta a:**

- garantire la massima pubblicità all'iniziativa per assicurare la più ampia diffusione delle informazioni;
- ottenere l'eventuale partecipazione da parte dei soggetti interessati;
- verificare la sussistenza dei presupposti di cui all'art. 63, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'avvio di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'acquisizione dei servizi in oggetto.



Gli operatori economici interessati sono invitati a fornire il loro contributo compilando il questionario allegato (allegato 1) e inviandolo entro 15 giorni dalla data di pubblicazione, all'indirizzo e-mail [servizio.app.appalti.immobiliari@bancaditalia.it](mailto:servizio.app.appalti.immobiliari@bancaditalia.it).

Tutte le informazioni fornite saranno utilizzate ai soli fini dello sviluppo dell'iniziativa in oggetto, secondo quanto specificato nell'allegata "Informativa sul trattamento dei dati personali" (allegato 2).

Il Responsabile del Procedimento è il p.i. Romano Macchioni.

PER DELEGA DEL DIRETTORE GENERALE  
IL CAPO DEL SERVIZIO

[firma 1]

**Allegato 1**



**QUESTIONARIO**

**Oggetto: consultazione preliminare di mercato per manutenzione omnicomprensiva e straordinaria degli impianti di sicurezza multifunzione delle Filiali della Banca**

**Dati Operatore economico**

**Ragione sociale:**

\_\_\_\_\_

**Indirizzo:**

\_\_\_\_\_

**Ruolo del firmatario:**

\_\_\_\_\_

**Telefono:**

\_\_\_\_\_

**Indirizzo e-mail:**

\_\_\_\_\_

**Indirizzo pec:**

\_\_\_\_\_

**Sezione (a)**

a.1. Descrivere e documentare gli accordi commerciali in corso, intrapresi con AEM - ACOTEL S.p.A. o sue dirette controllate o distributori delegati a stipulare tali accordi, che consentono di operare sul mercato italiano al fine di effettuare interventi di manutenzione preventiva, correttiva e straordinaria con accesso e modifica del *software* applicativo e del *firmware*.

**Risposta:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

a.2. Descrivere e documentare gli accordi commerciali intrapresi con AEM - ACOTEL S.p.A. o sue dirette controllate o distributori delegati a stipulare tali accordi, che consentono di acquisire sul mercato italiano parti di ricambio degli impianti di sicurezza installati nelle Filiali della Banca.

**Risposta:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



a.3. Descrivere l'organizzazione della società e dei servizi di manutenzione al fine di assicurare la capacità di assistenza tecnica e di pronto intervento (compresi giorni festivi e orari notturni se richiesto dalla Banca).

**Risposta:**

---

---

---

---

**Firma dell'operatore economico**

---



## **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

In conformità con quanto disposto dalla normativa europea e nazionale in materia di privacy, si informa che la Banca d'Italia, via Nazionale 91, ROMA, effettua il trattamento dei dati personali forniti in relazione alle informazioni fornite rispondendo alla presente consultazione. Si precisa che, qualora vengano acquisiti anche dati personali relativi a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza, le fonti normative che ne legittimano il trattamento sono la normativa europea e nazionale in materia di privacy.

Il trattamento dei dati è necessario per l'avvio della successiva procedura di selezione del contraente. Ai medesimi fini potranno altresì essere raccolte informazioni presso terzi.

I dati sono trattati secondo le seguenti modalità: conservazione su supporto cartaceo o mediante procedure informatiche, con l'impiego di misure di sicurezza idonee a garantire la riservatezza dei dati personali nonché ad evitare l'indebito accesso ai dati stessi da parte di soggetti terzi o di personale non autorizzato. I dati non sono comunicati a terzi né diffusi.

I dati saranno trattati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per i quali le informazioni sono state raccolte.

I dati non saranno diffusi all'esterno.

Dei dati possono venire a conoscenza il Capo pro-tempore del Servizio Appalti, il Capo pro-tempore del Servizio Immobili, il Responsabile unico del procedimento, nonché gli addetti dei Servizi autorizzati al trattamento.

I soggetti interessati potranno esercitare nei confronti del Titolare del trattamento - Banca d'Italia - Servizio Organizzazione - via Nazionale 91, 00184 ROMA, e-mail - il diritto di accesso ai dati personali, nonché gli altri diritti riconosciuti dalla legge, tra i quali sono compresi il diritto di ottenere la rettifica o l'integrazione dei dati, nonché la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco di quelli trattati in violazione di legge e il diritto di opporsi in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento.

Il Responsabile della protezione dei dati per la Banca d'Italia, può essere contattato presso, via Nazionale 91, 00184 ROMA, o al seguente indirizzo e-mail responsabile.protezione.dati@bancaditalia.it.

L'interessato, qualora ritenga che il trattamento che lo riguarda sia effettuato in violazione di legge, può proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.